



Valide aqui a certidão.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DE SANTA CATARINA  
COMARCA DE PORTO BELO  
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
FRANCINY BEATRIZ ABREU

OFICIAL TITULAR - CPF - 022.550.459-66  
Rua Cap. Gualberto Leal Nunes, nº 135, sala 03, Centro, Porto Belo-SC  
Fone/Fax: (47)3369-4032  
riportobelo@riportobelo.com.br - www.riportobelo.com.br

**Certidão de Inteiro Teor da Matrícula**

CERTIFICO que esta certidão extraída do sistema informatizado é reprodução autêntica da ficha original arquivada neste Cartório (art. 19, § 1º, da Lei 6.015/73 e art. 511 do Código de Normas da CGJSC). (até R-2)

**REGISTRO DE IMÓVEIS**

Livro Nº 2 - REGISTRO GERAL Fls.: 1

**MATRÍCULA Nº 01950.**

Porto Belo, 17 de agosto de 2.001.

**IMÓVEL:** LOTE Nº 19 da Quadra "G" do Loteamento **Jardim TATIANA** lugar Perequê, zona urbana de Porto Belo-SC, com a área total de **300,00m2**, medindo 12,00m na frente, com a rua "J" e igual metragem nos fundos, com o lote 18, estrema no lado direito com o lote 17 e no lado esquerdo com o lote 21, medindo 25,00m em ambas as estremas.-

**Proprietário:** ITALA MARIA FRONZA, brasileira, aposentada, CPF 497.075.409-82, RG-7R-230.962-SC, residente na rua Fortunato Fronza, s/nº, Pouzo Redondo-SC.-

Registro anterior: 14299 fls. 076 do livro 2-AZ-1.-  
a Oficial.- *Abreu*

-----M.M.

R-1-1950, 17.08.2001.- PROT. 2978, em 19.07.2001.-

**COMPRA E VENDA:** Escritura Pública de Compra e Venda, 22.02.99 do Ofício de Notas de Porto Belo/SC, liv.049-Impr. fls. 028.-  
**TRANSMITENTE:** Itala Maria Fronza.-

**ADQUIRENTES:** **VICTORIO LEDRA**, brasileiro, Juiz Aposentado do TRT, CPF 008.458.170-00, RG-2.957.732-2-SC, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com Marta Dominga Loro Ledra, residentes na Rua Demetrio Ribeiro, 26, ap. 215, Florianópolis-SC.- DIC nº 1611-0.-

**VALOR:** R\$6.600,00.- a Oficial.- *Abreu*

-----M.M

R-2-1950, 18.03.2003.- PROT. 7348, em 17.02.2003.-

**COMPRA E VENDA:** Escritura Pública Compra Venda, 11.09.2000, do Ofício de Notas desta cidade, livro 055-Impr., fls. 015.-

**TRANSMITENTES:** Victorio Ledra e sua mulher Marta Dominga Loro Ledra.-

**ADQUIRENTE:** **ROQUE NICOLAU CECCATO**, brasileiro, eletricitista, CPF -480.490.009-82, RG-1.469.710-6-SC, residente na Rua João Manoel Jaques, 264, Perequê, nesta cidade, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência Lei 6515/77 com Adriana Maria Rover Ceccato. DIC 01.02.090.0041.001.-

**VALOR:** R\$6.600,00. Emol.: R\$54,00.-

a Oficial.- *Abreu*

-----EC.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/97VKC-ZNG3K-YKQDY-P4UZX>

ONR

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui a certidão.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DE SANTA CATARINA  
COMARCA DE PORTO BELO  
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
FRANCINY BEATRIZ ABREU

OFICIAL TITULAR - CPF - 022.550.459-66  
Rua Cap. Gualberto Leal Nunes, nº 135, sala 03, Centro, Porto Belo-SC  
Fone/Fax: (47)3369-4032  
riportobelo@riportobelo.com.br - www.riportobelo.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 01950.

O referido é verdade e dou fé. Porto Belo-SC, 15 de Julho de 2022.



- Franciny Beatriz Abreu - Oficial Titular
- Thaiane de Oliveira Brisolla - Escrevente Substituta
- Georgea Bortolini Bortoli Taborda - Escrevente Substituta
- Maiara Dettmer Scheffler - Escrevente Substituta
- Letícia Florindo - Escrevente Autorizada
- Ana Tamirys Vauquelin - Escrevente Autorizada
- Denise Aparecida Souza - Escrevente Autorizada

**Emolumentos:**

01 Certidão Inteiro Teor..... R\$ 22,22

Selos: R\$ 3,11

**Total: R\$ 25,33**

**VALIDADE 30 DIAS**

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/97VKC-ZNG3K-YKQDY-P4UZX>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado