

**MUNICIPIO DE PORTO BELO**

Pág 1 / 1

IPTU e Taxas**Espelho Cadastral - Proprietários**

Cadastro Imobiliário: 7655 Data Espelho: 27/04/2020 23:59:59 Imprime Outros Proprietários: Sim
Ordem de Emissão: Cadastro Imobiliário Imprime endereço de correspondência: 0
espelhoCadbciproprietarios: Não

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

Cadastro Imóvel/Insc.: 7655 04.01.008.0853.001.001 Matrícula: 0
Logradouro: 294 - Rua PEDRO REIG, 119 Insc. Imob. Anterior: 04.01.008.0853.000.1
Seção:
Bairro: VILA NOVA Desativado: Não
Condomínio: Bloco: Apto:
Loteamento: Quadra: Lote:
Complemento:

INFORMAÇÕES DO PROPRIETÁRIO

Nome/Razão Social: 108537 - DAURIVO ANTONIO JACINTO
Endereço: Rua SEBASTIAO LUCAS PEREIRA, 185
CEP: 88.303-480
Bairro: SÃO JUDAS Cidade: Itajaí UF: SC

Contribuinte	Percentual	Tipo Contribuinte
Responsável		
1660624 - MARCOS AURELIO JACINTO	0,00	Responsável
108537 - DAURIVO ANTONIO JACINTO	100,00	Proprietário

INFORMAÇÕES TERRITORIAIS

Englobado com: Área do Terreno: 291,50
Testada Principal: 11,00 Ocupação: 6 - Construído
Profundidade: 26,50 Utilização: 2 - Residencial
Patrimônio: 1 - Particular Calçada: 1 - Sim
Muro: 1 - Sim Isento TSU: 2 - Não
Imune/Isento: 2 - Não Enquadrado Topografia: 1 - Plano
Situação na Quadra: 1 - Meio de Quadra Fração Ideal: 0,66
Pedologia: 2 - Firme Aliquota: 0,67
Valor m² Terreno: 125,3626

INFORMAÇÕES PREDIAIS

Ano Construção: Área Total Const.: 124,62
Área Construção: 82,50 Utilização: 2 - Residencial
Alinhamento: 50 - Casa Terrea Tipo Imóvel: 1 - Casa
Situação Unid. Rel. Log.: 40 - Frente para Transversais Afastamento: 0,00
Parede: 2 - Alvenaria Pavimentos: 0
Esquadrias: 2 - Madeira Posição do Imóvel: 50 - Casa Terrea
Tempo de Const.(Anos): 12 - Até 10 Cobertura: 3 - Telha de Barro
Padrão Const.: 28 - Padrão 3 Revest. Externo: 3 - Material Cerâmico/Tijolo a Vista
Uso do Imóvel: 2 - Residencial Est. Conservação: 16 - Bom
Taxação: - Piscina: 28 - Não
Valor m² Const.: 918,29

TESTADAS

1ª Testada: 11,00 Seção: 235-D Logradouro: 294 - Rua PEDRO REIG

INFORMAÇÕES GERAIS

Venal Territorial: 34.716,03
Venal Predial: 92.301,27
Venal Total: 127.017,30
101 - ITU 232,60
102 - IPU 618,41
106 - TX.LI 137,74
109 - COSIP 0,00