



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 ESTADO DE SANTA CATARINA  
 OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 COMARCA DE TIJUCAS  
 Ramon Martins Trajano - Oficial Titular

**Certidão de Inteiro Teor**

Livro Nº 2 - AX

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
 REGISTRO GERAL

Fls. 03  
 Ano: 1984

Matrícula Nº 9.351 Data: 29 de fevereiro de 1984.  
**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** Um terreno Urbano, situado na chapada do Morro de Bombas, Município de Pôrto Belo, nesta comarca de Tijucas, cujo terreno tem as seguintes dimensões e confrontações: Frente mede; 49,50 metros, que fazem na Estrada Municipal que segue para Bombas, Fundos mede; 49,50 metros, que fazem nas vertentes do Morro do Araçá, lado direito mede; 330,00 metros, que fazem em terras de Daniel Pinto da Silva e lado esquerdo mede; 330,00 metros, que fazem em terras de herdeiros de Manoel Leocádio Narcizo, perfazendo uma área de 16.335,00 metros quadrados.  
**PROPRIETÁRIO:** TIMOTEO CUSTÓDIO DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, maior, proprietário, portador do CPF nº 543.638.889/20, domiciliado e residente em Pôrto Belo-SC.  
**TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito neste cartório no livro 3/R, Fls. 93, sob nº 20.674 A Oficial. *Ramon Martins Trajano*  
 R-1-M-9.351. Pela escritura pública de compra e venda, lavrada em 14 de Fevereiro de 1984, no livro de notas nº 10, Fls. 093, pelo Escrivão de Paz, Osvaldo Souza Filho, de Bombinhas, município de Pôrto Belo, nesta comarca de Tijucas, o proprietário vendeu por cr\$ 1.000.000,00 (Um milhão de cruzeiros), o terreno objeto da presente matrícula ao Sr. RUI BRUECKHEIMER PINHEIRO, brasileiro, desquitado, advogado, portador do CPF nº 176.119.200/06, domiciliado e residente à rua Barão de Ubatuba, 136, Pôrto Alegre, Capital do Estado do Rio Grande do Sul. Dou fé. Tijucas, 29 de fevereiro de 1984.  
 A Oficial. *Ramon Martins Trajano*

TÉRMINO DA IMAGEM  
 ESPAÇO SEM LANÇAMENTO  
 NA FICHA ORIGINAL

*Alini Richartz*  
 ESCRIVENTE AUTORIZADA