



IPTU e Taxas

Espelho Cadastral - Proprietários

Cadastro Imobiliário: 15030 Data Espelho: 14/11/2019 23:59:59 Imprime Outros Proprietários: Não

Ordem de Emissão: Cadastro Imobiliário Imprime endereço de correspondência: 0

espelhoCadbciproprietarios: Não

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

Cadastro Imóvel/Insc.: 15030 06.01.002.4380.001.001 Matrícula: 12960
Logradouro: 2838 - Rodovia BR 101, S/N Insc. Imob. Anterior: 06.01.002.0731.000.1
Seção:
Bairro: SERTAO DE SANTA LUZIA Desativado: Não
Condomínio: Bloco:
Loteamento: Quadra: Apto:
Complemento: Lote:

INFORMAÇÕES DO PROPRIETÁRIO

Nome/Razão Social: 151149 - NILSO JOSE BERLANDA
Endereço: Rua MARCOS GONÇALVES, 250
CEP: 89.520-000
Bairro: centro Cidade: Curitibaanos UF: SC

INFORMAÇÕES TERRITORIAIS

Englobado com:
Testada Principal: 156,49 Área do Terreno: 178.410,00
Profundidade: 1.140,07 Ocupação: 6 - Construído
Patrimônio: 1 - Particular Utilização: 9 - Hipermercados/Similares
Muro: 1 - Sim Calçada: 2 - Não
Imune/Isento: 2 - Não Enquadrado Isento TSU: 2 - Não
Situação na Quadra: 1 - Meio de Quadra Topografia: 4 - Irregular
Pedologia: 1 - Inundável Fração Ideal: 0,96
Valor m² Terreno: 60,9800 Alíquota: 0,67

INFORMAÇÕES PREDIAIS

Ano Construção: Área Total Const.: 11.335,34
Área Construção: 10.896,14 Utilização: 9 - Hipermercados/Similares
Alinhamento: 68 - Demais Tipos de Edificações Tipo Imóvel: 3 - Galpão
Situação Unid. Rel. Log.: 50 - Fundos Afastamento: 0,00
Parede: 2 - Alvenaria Pavimentos: 0
Esquadrias: 3 - Ferro Posição do Imóvel: 68 - Demais Tipos de Edificações
Tempo de Const.(Anos): 12 - Até 10 Cobertura: 2 - Cimento Amianto
Padrão Const.: 28 - Padrão 3 Revest. Externo: 10 - Pintura
Uso do Imóvel: 9 - Hipermercados/Similares Est. Conservação: 16 - Bom
Taxação: 11 - Cadastrado no Incra Piscina: 28 - Não
Valor m² Const.: 893,38

TESTADAS

1ª Testada: 156,49 Seção: 4164-E Logradouro: 2838 - Rodovia BR 101
2ª Testada: 10,00 Seção: 666-E Logradouro: 2903 - Rua SANTOS DUMONT

INFORMAÇÕES GERAIS

Venal Territorial: 3.937.961,57
Venal Predial: 9.552.611,54
Venal Total: 13.490.573,11
101 - ITU 23.745,91
102 - IPU 57.602,25
106 - TX.LI 1.543,10