

ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE PORTO BELO  
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES



**ERRATA CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2023 - PMPB**

O município de Porto Belo, inscrito no CNPJ sob nº 82.575.812/0001-20, com sede à Av. Governador Celso Ramos, nº 2.500, bairro Centro, cidade de Porto Belo/SC, vem por meio deste **RETIFICAR** a Licitação no que segue:

**Objeto:** Credenciamento para a prestação de serviços de elaboração de laudo pericial de avaliação de imóveis urbanos e rurais deste Município, serviços técnicos de avaliação de bens imóveis (urbanos e rurais) com emissão de laudos, e para finalidades diversas bem como avaliação mercadológica para fins locação de imóveis, segundo critérios, termos e condições estabelecidas neste edital e nos seus anexos e Resolução – COFECI nº 1.066/2007.

Onde se lê:

**Edital**

**3. DO OBJETO E DO VALOR**

3.1 Tem-se por objeto deste edital o credenciamento para a contratação de empresas visando a prestação de serviços de elaboração de laudo pericial de avaliação de imóveis urbanos e rurais deste Município, para finalidades diversas bem como avaliação mercadológica para fins locação de imóveis, nos valores e especificações previstos no item 2.2 deste edital.

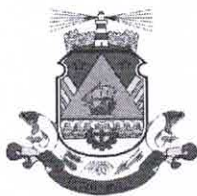
3.2 Pela prestação dos serviços de avaliação, objeto do presente credenciamento, o MUNICÍPIO pagará à CREDENCIADA os seguintes valores:

| Item | Especificação                                                                                                                                                                                                  | Und  | Quant     | Preço Unitário | Preço Total    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------|----------------|
| 1    | LAUDO PERICIAL DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS/RURAIIS DA CIDADE DE PORTO BELO, PARA FINS DIVERSOS COMO: DESAPROPRIAÇÕES, PERMUTAS, COMPRAS, DOAÇÕES, CONSTRUÇÕES, DAÇÃO EM PAGAMENTO, USUCAPIÃO, ENTRE OUTROS | Serv | 200       | 400,00         | 80.000,00      |
| 2    | AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEIS, PARA FINS DIVERSOS                                                                                                                                            | Serv | 200       | 400,00         | 80.000,00      |
| 3    | SERVIÇOS TECNICOS DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS NO MUNICIPIO DE PORTO BELO, COM EMISSÃO DE LAUDO TÉCNICO                                                                                                        | M²   | 50.000    | 100,00         | 5.000.000,00   |
| 4    | SERVIÇOS TECNICOS DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS EM ZONA RURAL, COM EMISSÃO DE LAUDO TÉCNICO                                                                                                                     | M²   | 5.000.000 | 50,00          | 250.000.000,00 |
|      |                                                                                                                                                                                                                |      |           | Total          | 255.160.000,00 |

Do Termo de Referência

**1. DO OBJETO**

1.1 Credenciamento para a prestação de serviços de elaboração de laudo pericial de avaliação de imóveis urbanos e rurais deste Município, serviços técnicos de avaliação de bens imóveis (urbanos e rurais) com emissão de laudos, e para finalidades diversas bem como avaliação mercadológica para fins locação de imóveis, segundo critérios, termos e condições estabelecidas neste edital e nos seus anexos e Resolução – COFECI nº 1.066/2007:



ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE PORTO BELO  
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES



| Item | Especificação                                                                                                                                                                                                 | Und  | Quant     | Preço Unitário | Preço Total    |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------|----------------|
| 1    | LAUDO PERICIAL DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS/RURAIS DA CIDADE DE PORTO BELO, PARA FINS DIVERSOS COMO: DESAPROPRIAÇÕES, PERMUTAS, COMPRAS, DOAÇÕES, CONSTRUÇÕES, DAÇÃO EM PAGAMENTO, USUCAPIÃO, ENTRE OUTROS | Serv | 200       | 400,00         | 80.000,00      |
| 2    | AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEIS, PARA FINS DIVERSOS                                                                                                                                           | Serv | 200       | 400,00         | 80.000,00      |
| 3    | SERVIÇOS TÉCNICOS DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS NO MUNICÍPIO DE PORTO BELO, COM EMISSÃO DE LAUDO TÉCNICO                                                                                                       | M²   | 50.000    | 100,00         | 5.000.000,00   |
| 4    | SERVIÇOS TÉCNICOS DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS EM ZONA RURAL, COM EMISSÃO DE LAUDO TÉCNICO                                                                                                                    | M²   | 5.000.000 | 50,00          | 250.000.000,00 |
|      |                                                                                                                                                                                                               |      |           | Total          | 255.160.000,00 |

Leia-se:

Edital

### 3. DO OBJETO E DO VALOR

3.1 Tem-se por objeto deste edital o credenciamento para a contratação de empresas visando a prestação de serviços de elaboração de laudo pericial de avaliação de imóveis urbanos e rurais deste Município, para finalidades diversas bem como avaliação mercadológica para fins locação de imóveis, nos valores e especificações previstos no item 2.2 deste edital.

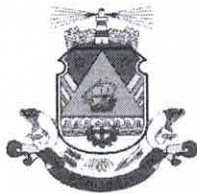
3.2 Pela prestação dos serviços de avaliação, objeto do presente credenciamento, o MUNICÍPIO pagará à CREDENCIADA os seguintes valores:

| Item | Especificação                                                                                                                                                                                                 | Und  | Quant     | Preço Unitário | Preço Total  |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------|--------------|
| 1    | LAUDO PERICIAL DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS/RURAIS DA CIDADE DE PORTO BELO, PARA FINS DIVERSOS COMO: DESAPROPRIAÇÕES, PERMUTAS, COMPRAS, DOAÇÕES, CONSTRUÇÕES, DAÇÃO EM PAGAMENTO, USUCAPIÃO, ENTRE OUTROS | Serv | 200       | 400,00         | 80.000,00    |
| 2    | AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEIS, PARA FINS DIVERSOS                                                                                                                                           | Serv | 200       | 400,00         | 80.000,00    |
| 3    | SERVIÇOS TÉCNICOS DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS NO MUNICÍPIO DE PORTO BELO, COM EMISSÃO DE LAUDO TÉCNICO                                                                                                       | M²   | 50.000    | 0,50           | 25.000,00    |
| 4    | SERVIÇOS TÉCNICOS DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS EM ZONA RURAL, COM EMISSÃO DE LAUDO TÉCNICO                                                                                                                    | M²   | 5.000.000 | 0,50           | 2.500.000,00 |
|      |                                                                                                                                                                                                               |      |           | Total          | 2.685.000,00 |

Do Termo de Referência

#### 1. DO OBJETO

1.1 Credenciamento para a prestação de serviços de elaboração de laudo pericial de avaliação de imóveis urbanos e rurais deste Município, serviços técnicos de avaliação de bens imóveis (urbanos e rurais) com emissão de laudos, e para finalidades diversas bem como avaliação mercadológica para



ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE PORTO BELO  
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES



fins locação de imóveis, segundo critérios, termos e condições estabelecidas neste edital e nos seus anexos e Resolução – COFECI nº 1.066/2007:

| Item | Especificação                                                                                                                                                                                                 | Und            | Quant     | Preço Unitário | Preço Total  |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|----------------|--------------|
| 1    | LAUDO PERICIAL DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS/RURAIS DA CIDADE DE PORTO BELO, PARA FINS DIVERSOS COMO: DESAPROPRIAÇÕES, PERMUTAS, COMPRAS, DOAÇÕES, CONSTRUÇÕES, DAÇÃO EM PAGAMENTO, USUCAPIÃO, ENTRE OUTROS | Serv           | 200       | 400,00         | 80.000,00    |
| 2    | AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEIS, PARA FINS DIVERSOS                                                                                                                                           | Serv           | 200       | 400,00         | 80.000,00    |
| 3    | SERVIÇOS TECNICOS DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS NO MUNICIPIO DE PORTO BELO, COM EMISSÃO DE LAUDO TÉCNICO                                                                                                       | M <sup>2</sup> | 50.000    | 0,50           | 25.000,00    |
| 4    | SERVIÇOS TECNICOS DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS EM ZONA RURAL, COM EMISSÃO DE LAUDO TÉCNICO                                                                                                                    | M <sup>2</sup> | 5.000.000 | 0,50           | 2.500.000,00 |
|      |                                                                                                                                                                                                               |                |           | Total          | 2.685.000,00 |

Ficam mantidas as demais informações do Edital de licitação **CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2023 - PMPB**

Maiores informações através do telefone (47) 3369-4111, ramal 237, das 08h00min às 14h00min de segunda à sexta-feira.

Porto Belo, 15 de fevereiro de 2023.

Isabel Cristina Monteiro  
Presidente da Comissão Permanente